

**Przewodniczący Rady
Gminy Bobrowniki
Adam Nocuń**

W odpowiedzi na interpelację Pani Jadwigi Wychowalek wiceprzewodniczącej Rady Gminy Bobrowniki, Wójt Gminy Bobrowniki, informuje iż dla potrzeb wymiaru i poboru podatku od nieruchomości oraz podatku rolnego i podatku leśnego organy podatkowe prowadzą ewidencję podatkową nieruchomości w systemie informatycznym. Ewidencja podatkowa nieruchomości zawiera dane o podatnikach i przedmiotach opodatkowania, w szczególności wynikające z informacji i deklaracji składanych przez podatników na podstawie przepisów ustawy oraz przepisów o podatku rolnym i podatku leśnym, danych zawartych w księgach wieczystych, w ewidencji gruntów i budynków oraz innych ewidencjach i rejestrach, w tym prowadzonych przez organy administracji publicznej (art. 7a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. 2019, poz.1170 z późn. zm.). Należy przy tym dodać, iż zgodnie z art. 180 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 900 ze zm.) jako dowód w postępowaniu podatkowym należy dopuścić wszystko, co może przyczynić się do wyjaśnienia sprawy, a nie jest sprzeczne z prawem. Dlatego też prawodawca dopuszcza na mocy art. 272 ustawy – Ordynacja podatkowa możliwość przeprowadzenia czynności sprawdzających, mających na celu sprawdzenie terminowości składania deklaracji, wpłacania podatków, w tym również pobieranych przez płatników oraz inkasentów, stwierdzenie formalnej poprawności dokumentów, ustalenie stanu faktycznego w zakresie niezbędnym do stwierdzenia zgodności z przedstawionymi dokumentami oraz weryfikację danych i dokumentów przedstawionych przez podatników dokonujących rejestracji podatkowej. Jest to przywilej organu podatkowego nie ograniczony czasowo, zatem można stwierdzić, iż organ podatkowy może przeprowadzić czynności sprawdzające w każdym okresie roku podatkowego. Należy zwrócić uwagę na fakt, iż w wystąpieniach pokontrolnych Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach, zarzuca się organom podatkowym nie przeprowadzanie czynności sprawdzających. Biorąc dodatkowo pod uwagę wykaz osób, które zgłosiły do opodatkowania grunty i lokale zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej oraz wykaz osób, które mają zarejestrowaną działalność gospodarczą na terenie Gminy Bobrowniki, organ podatkowy podjął decyzję o przeprowadzeniu czynności sprawdzających dotyczących opodatkowania nieruchomości będących w posiadaniu/własności osób prowadzących działalność gospodarczą.

Należy przy tym zwrócić uwagę na fakt, iż czynności sprawdzające podjęte celem weryfikacji prawidłowości opodatkowania, nie są kontrolą podatkową. Jak stanowi art. 281 ustawy – Ordynacja podatkowa „organy podatkowe pierwszej instancji przeprowadzają kontrolę podatkową u podatników, płatników, inkasentów oraz następców prawnych. Celem kontroli podatkowej jest sprawdzenie czy kontrolowani wywiązują się z obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego”. Różnica pomiędzy czynnościami sprawdzającymi, a kontrolą podatkową wynika wprost z art. 282a ustawy - Ordynacja podatkowa. Na mocy cytowanego przepisu prawa organ podatkowy zawiadamia kontrolowanego o zamiarze wszczęcia kontroli

podatkowej, doręczając zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli zgodne z wzorem określonym w drodze rozporządzenia ministra ds. finansów publicznych. Dodatkowo kontrola podatkowa jest przeprowadzana na podstawie imiennego upoważnienia udzielonego przez organ podatkowy. Dokumentem wieńczącym kontrolę podatkową jest protokół podpisany przez pracownika organu podatkowego oraz stronę. Zatem na mocy cytowanych przepisów prawa należy stwierdzić, iż organ podatkowy przeprowadza czynności sprawdzające celem weryfikacji prawidłowości opodatkowania. W momencie gdy w trakcie czynności wystąpią jakieś rozbieżności organ podatkowy przeprowadzi postępowanie podatkowe, w tym kontrolę podatkową, którego efektem będzie wydanie decyzji podatkowej.

Otrzymują:

- adresat
- a/a

WOJ T
Bednarek
mgr Małgorzata Bednarek